

Protokół nr 4
ze wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Gminy Sulików
odbytego w dniu 29 lipca 2020 roku o godz. 11⁰⁰
w Urzędzie Gminy Sulików.

PROJEKT

Na Przewodniczącego wspólnego posiedzenia komisji stałych 10 głosami „za”, wybrany został Bogusław Świątek – Przewodniczący Komisji.
Na posiedzeniu Komisji obecnych było 10 członków.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Robert Starzyński - Wójt Gminy Sulików,
- Agnieszka Żukowska – Skarbnik Gminy Sulików,
- Katarzyna Kasza – referent ds. gospodarki odpadami.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie bez uwag i przedstawiał się następująco:

1. Rozpatrzenie projektów uchwał na najbliższą sesję.
2. Sprawy różne.

Przewodniczący posiedzenia poinformował członków, że do porządku obrad sesji nadzwyczajnej Wójt Gminy Sulików zaproponuje wprowadzenie 2 uchwał, które powstały w wyniku posiedzenia komisji skarg wniosków i petycji. W związku z tym omówione zostaną na komisji także te projekty uchwał.

Ad. 1

Rozpatrzenie projektów uchwał:

1) (druk nr 1) w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Sulikowie.

Projekt uchwały został omówiony przez Wójta Gminy Sulików.

Radni we wstępnym głosowaniu pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały (jednogłośnie).

2) (druk 2) w sprawie wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Katarzyna Kasza Referent ds. gospodarki odpadami wyjaśniła, że podjęcie uchwały jest dla gminy obligatoryjne, o czym poinformował po kontroli Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu.

Radni we wstępnym głosowaniu pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały (jednogłośnie).

3) (druk nr 3) w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze przetargu.

4) (druk nr 4) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na dotychczas dzierżawioną nieruchomość, na czas określony do trzech lat.

5) (druk nr 5) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na dotychczas dzierżawioną nieruchomość, na czas określony do trzech lat.

6) (druk nr 6) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na dotychczas dzierżawioną nieruchomość, na czas określony do trzech lat.

7) (druk nr 7) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na dotychczas dzierżawioną nieruchomość, na czas określony do trzech lat.

Projekty uchwał zostały omówione przez Wójta Gminy Sulików.

Radni we wstępnym głosowaniu pozytywnie zaopiniowali projekty w/w uchwał (jednogłośnie).

8) (druk nr 8) zmieniająca uchwałę nr XXXII/252/09 Rady Gminy Sulików z dnia 29 czerwca 2009 roku w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego.

Wójt Gminy Sulików wyjaśnił, że Uchwałą nr XXXII/252/09 z dnia 29 czerwca 2009 roku Rady Gminy Sulików wyraziła zgodę na nabycie od spółki pod firmą „Budowa Schodów Sulików” Sp. z o.o. z siedzibą w Sulikowie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Sulikowie, oznaczonej w ewidencji jako

działka nr 521/3 w celu urządzenia parkingu dla samochodów osobowych przy Urzędzie Gminy Sulików. Nabycie nieruchomości nie zostało zrealizowane w 2009 roku. W związku ze zmianą powierzchni nieruchomości oraz sposobu zapłaty należy dokonać stosownych zmian w obowiązującej uchwale.

9) (druk nr 9) w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego.

Wójt Gminy Sulików wyjaśnił, że nieruchomość, której dotyczy projekt uchwały jest niezbędną do urządzenia parkingu dla samochodów osobowych przy Urzędzie Gminy Sulików. Na terenie tym znajduje się również instalacja kanalizacyjna oraz zbiornik gazu.

Radni we wstępnym głosowaniu pozytywnie zaopiniowali projekty w/w uchwał (jednogłośnie).

Przed przystąpieniem do zaopiniowania kolejnych projektów uchwał przewodniczący posiedzenia poprosił przewodniczącego Komisji Skarg Wniosków i Petycji Pana Józefa Ziomek o odczytanie stanowiska komisji w sprawie wniosków przedsiębiorców o zwolnienie z podatku od nieruchomości jakie zostało wypracowane na posiedzeniu komisji w dniu 27 lipca 2020 r. Po odczytaniu stanowiska komisji radni przeszli do dyskusji nad projektami uchwał (druk nr 10 i druk nr 11).

Radna Genowefa Wilczak-Raczak zapytała jakiej kwoty sięgnęłoby zwolnienie z płatności podatku od nieruchomości przez przedsiębiorców.

Wójt Gminy Sulików Robert Starzyński wyjaśnił, że podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedmiotowych grup przedsiębiorców, mogłaby skutkować utratą dochodu w wysokości około 1,5 mln zł w skali roku. Obie firmy, pomimo złożenia wniosku o udzielenie ulgi na podstawie art. 15p ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, terminowo regulują swoje należności z tytułu podatku od nieruchomości. W związku z powyższym należy stwierdzić, że obie firmy nie utraciły płynności finansowej w związku epidemią Covid-19 i są w stanie regulować swoje należności wobec Gminy. Ponadto przedmiotowe firmy mogły skorzystać ze środków pomocowych w ramach tarczy antykryzysowej, w tym zwolnienia ze składek ZUS, świadczenia postojowe, dofinansowania części kosztów prowadzenia działalności gospodarczej, dofinansowania części wynagrodzeń pracowników i inne.

Skarbnik Agnieszka Żukowska podkreśliła, że do dnia dzisiejszego żaden z w/w przedsiębiorców nie skorzystał z możliwości złożenia do Wójta Gminy Sulików wniosku o przyznanie ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych określonych w trybie art. 67a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, które stanowią pomoc publiczną. Gdzie wnioskodawca może jako podatnik po udokumentowaniu, iż jego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 taki wniosek złożyć.

10)(druk nr 10) w sprawie rozpatrzenia wniosku TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Dajwór 27, 31-060 Kraków w przedmiocie podjęcia przez Radę Gminy Sulików uchwały zwalniającej z podatku od nieruchomości przedsiębiorców lub przedłużenia wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminów płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r. w związku z trwającą epidemią COVID -19.

Radni we wstępnym głosowaniu pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały (jednogłośnie).

(druk nr 11) w sprawie w sprawie rozpatrzenia wniosku Soley-Invest Spółka z o.o. z siedzibą w Sulikowie przy ul. Garbarskiej 5 59-975 Sulików w przedmiocie podjęcia przez Radę Gminy Sulików uchwały zawieszającej płatność oraz zwalniającej z podatku od

nieruchomości wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Radni we wstępnym głosowaniu pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały (jednogłośnie).

Ad. 3

Radny Ewangelis Zaras zapytał o powody zmian na stanowisku dyrektorów szkół Podstawowych w Sulikowie i Biernej.

Wójt Gminy Sulików wyjaśnił, że kadencja obecnych dyrektorów kończy się z dniem 31 sierpnia br. Podkreślił, że w kompetencji Wójta leży powołanie dyrektorów na kolejną kadencję. Zgodnie z dotychczas obowiązującym prawem odbywało się to w drodze konkursu, jednak nowe uregulowania prawne wydane z związku z pandemią umożliwiły odstąpić od procedury konkursowej i powołać zastępcę dyrektora bądź pracownika szkoły na stanowisko dyrektora.

Rada Genowefa Wilczak-Raczak zapytała w jaki sposób mieszkańcy mogą na chwilę obecną pozbyć się ze swoich nieruchomości azbestu.

Wójt wyjaśnił, że należy złożyć stosowny wniosek do gminy i na przyszły rok zostanie on usunięty przez gminę na jej koszt.

Przewodniczący Rady Gminy Sulików poinformował, że przy drodze powiatowej z Miedzianej do Starego Zawidowa od dłuższego czasu znajduje się wyrzucony przez kogoś azbest i monitował o wystosowanie w tej sprawie pisma do zarządcy drogi – Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu.

Radny Krzysztof Gruszczyński zapytał o powody zdemontowania przystanku przy drodze wojewódzkiej nr 355 relacji Zgorzelec Zawidów.

Wójt wyjaśnił, że wiata przystankowa uległa uszkodzeniu, które wymagało jej demontażu.

Wójt poinformował radnych, że w miesiącu sierpniu będzie konieczne zwołanie kolejnej nadzwyczajnej sesji w związku z informacją o możliwości pozyskania przez gminę dotacji z Funduszu Inwestycji Lokalnych. Gmina aby móc złożyć stosowny wniosek będzie musiała poprzez zmiany w budżecie wskazać na jaki cel zostaną zadysponowane wstępnie przyznane gminie środki w kwocie 500 tys. zł.

Posiedzenie zakończono o godz. 12:50

Przewodniczący Posiedzenia

/-/ Bogusław Świątek

Protokołowała:
M. Skórka