

Sporządził:

Sprawdzone pod względem
formalno - prawnym:

Projekt przedzam:

11.06.2021 *[podpis]*
.....
(data i podpis).....
(data i podpis)*[podpis]*
.....
(data i podpis)UCHWAŁA NR
RADY GMINY SULIKÓW

z dnia 15 czerwca 2021 r.

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Stary Zawidów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038), oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922) Rada Gminy Sulików uchwała, co następuje:

§ 1. Na wniosek Wójta Gminy Sulików przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Stary Zawidów, zwanego dalej planem miejscowym.

§ 2. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), zgodnie z uwarunkowaniami występującymi na obszarze objętym planem miejscowym.

§ 3. Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Dopuszcza się uchwalenie zmiany planu miejscowego odrębnymi uchwałami, z podziałem na części.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

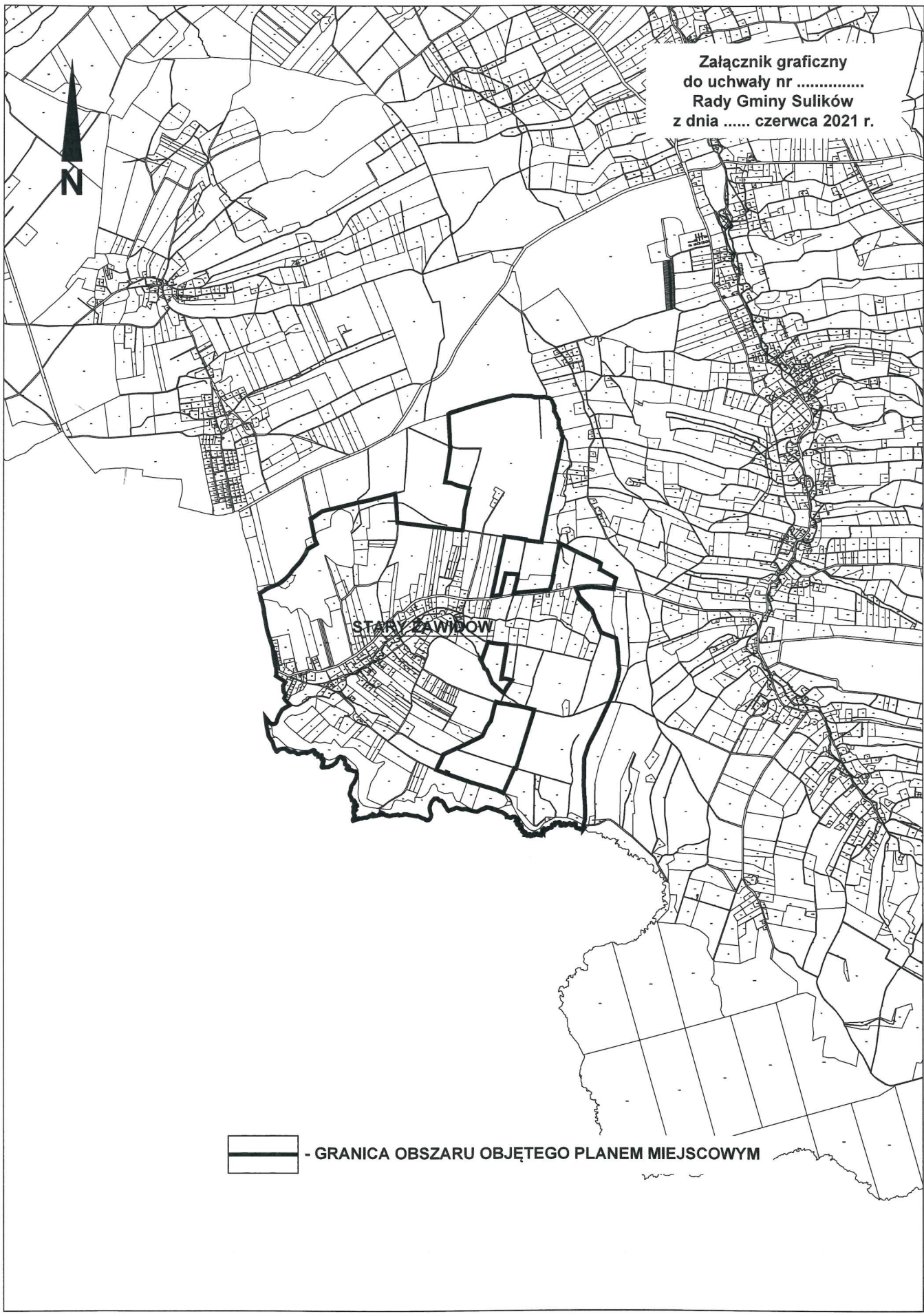
Uzasadnienie

Głównym celem przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Stary Zawidów jest aktualizacja ustaleń obowiązującego planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Stary Zawidów, uchwalonego uchwałą [XXXI/205/2001](#) z dnia 29 maja 2001 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Stary Zawidów.

Wyżej wymieniony plan miejscowy został sporządzony w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym i nie spełniania wymogów art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, określających obligatoryjny zakres ustaleń planu miejscowego.

W oparciu o przeprowadzoną analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w latach 2013 - 2018 za główny cel prac planistycznych uznano sukcesywną aktualizację planów miejscowych sporządzonych na mocy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.



Załącznik graficzny
do uchwały nr
Rady Gminy Sulików
z dnia czerwca 2021 r.

STARY ZAWIDÓW

 - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM