

Protokół nr 6
ze wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Gminy Sulików
odbytego w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Sulików
w dniu 29 czerwca 2021 roku o godz. 11³⁰

PROJEKT

Na Przewodniczącego wspólnego posiedzenia komisji stałych 12 głosami „za”, wybrany został Krzysztof Gruszczyński – Przewodniczący Komisji.

Na wspólnym posiedzeniu Komisji obecnych było 12 członków.

Nieobecni byli: Przemysław Czeakański.

W posiedzeniu uczestniczyła radna Barbara Dunaj.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Robert Starzyński - Wójt Gminy Sulików,
- Elżbieta Piotrowska – Zastępca Wójta Gminy Sulików,
- Erwina Aniśkiewicz – Naczelnik Wydziału Finansowego,
- Mariusz Robaszewski - Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju,
- Agata Bicz - Naczelnik Wydziału Prawno-Organizacyjnego.

Przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia, który przedstawiał się następująco:

1. Rozpatrzenie uchwał na najbliższą sesję Rady Gminy Sulików.
2. Sprawy różne.

Radni nie wnieśli uwag do porządku posiedzenia i 12 głosami „za”, przyjęli porządek.

Ad. 1

Omówienie projektów uchwał:

Przed omówieniem projektów uchwał Wójt Gminy Sulików wyjaśnił powody wnioskowania o zwołanie sesji nadzwyczajnej oraz dodał, że do porządku sesji nadzwyczajnej wprowadzi zmianę dot. procedowania nad projektem uchwały ujętym na druku nr 5 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej położonej w Miedzianej na okres 10-ciu lat w drodze przetargu. Dodał, że omówiony on zostanie także na posiedzeniu komisji.

Na posiedzenie komisji przybył radny Przemysław Czeakański.

1.1 (druk nr 1) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej położonej w Miedzianej na okres 10-ciu lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Projekt uchwały został omówiony przez Wójta Gminy Sulików. Wójt wyjaśnił, że dzierżawa dot. działki tzw. „cegielni”, która od 10 lat jest wydzierżawiany dla Związku Wędkarskiego. W związku z kończącym się okresem umowy proponowane jest wydzierżawienie przedmiotowej działki na kolejne 10 lat.

Radna Genowefa Wilczak- Raczak zapytała, jak wyglądałyby wpływy z tytułu dzierżawy, gdyby dzierżawa ogłoszona została w trybie przetargowym.

Wójt wyjaśnił, że wówczas teren mógłby trafić w ręce prywatne i nie byłby dostępny dla innych chętnych do korzystania z niego. Dodał, że Związek Wędkarski jest dobrym gospodarzem tego terenu.

Radny Bogusław Świątek zapytał w kwestii konkretnych zapisów umowy dzierżawy.

Wójt wyjaśnił, że projekt umowy zostanie dostarczony na posiedzenie przez pracownika merytorycznego i wówczas będzie można w dalszej części obrad przedstawić szczegółowe jej zapisy.

Radny Kacper Białostocki zapytał w kwestii wysokości czynszu za dzierżawę.

Zastępca Wójta Gminy Sulików Elżbieta Piotrowska wyjaśniła, dlaczego we wskazanym przypadku umowa może być zawarta w trybie bezprzetargowym. Poinformowała, że w związku z wykorzystywaniem nieruchomości przez Związek Wędkarski do realizacji celów statutowych, dopuszczalne przepisami prawa jest zastosowanie trybu bezprzetargowego wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości.

Opiniowanie projektu uchwały zostało odłożone do czasu uzupełnienia dodatkowych informacji przez Wójta.

1.2. (druk nr 2) projekt uchwały w sprawie określenia średniej jednostki ceny paliwa w Gminie Sulików na rok szkolny 2021/2022.

Projekt uchwały omówiła Zastępca Wójt Gminy Sulików Elżbieta Piotrowska. Wyjaśniła, że Rada Gminy Sulików jest zobligowana do podjęcia takiej uchwały przepisami prawa, pomimo faktu, że gmina ma w inny sposób zorganizowany dowóz dzieci niepełnosprawnych do szkół.

Radni nie wnieśli uwag, ani nie mieli pytań do przedmiotowego projektu uchwały i pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 13 głosach „za”.

1.3. (druk nr 2) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumień międzygminnych pomiędzy Gminą Sulików a Gminą Miejską Zawidów-Zapewnienie uczniom niepełnosprawnym bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu.

Projekt uchwały został omówiony przez Wójta Gminy Sulików. Wójt wyjaśnił w jaki sposób odbywa się transport dzieci niepełnosprawnych przez Gminę Miejską Zawidów i dodał, że jest to bardzo dobre rozwiązanie.

Radna Genowefa Wilczak zapytała jakie koszty poniosła Gmina Sulików w ubiegłym roku w związku z realizacją porozumienia.

Naczelnik Wydziału Prawno-Organizacyjnego Agata Bicz wyjaśniła, że jest to koszt blisko 30 tys. zł rocznie.

Radni w głosowaniu pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 13 głosach „za”.

Przed omówieniem projektu uchwały zawartym na druku nr 4 Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Marta Brzozowska przedstawiła warunki umowy związane z pytaniami dot. projektu uchwały nr 1. Poinformowała, że wysokość czynszu za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości wynosi 396,00 zł.

Radni w głosowaniu pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały zawarty na druku nr 1 przy 13 głosach „za”.

1.4. (druk nr 4) projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Sulików na rok 2021.

Projekt uchwały został omówiony przez Naczelnika Wydziału Finansowego Erwinę Aniśkiewicz.

W uzupełnieniu Wójt wyjaśnił, że w związku z opóźnieniem wykonawcy modernizacji boiska w Radzimowie wydatki niewygasające, które planowane były do poniesienia w czerwcu muszą być ujęte w budżecie w inny sposób. Dodał, że termin wykonania inwestycji minął i wszystkie możliwe konsekwencje tj. kary umowne wynikające z umowy zostaną wykonawcy naliczone.

Radny Kacper Białostocki zapytał o wysokość płatności dokonanych na rzecz wykonawcy oraz ile razy była aneksowana umowa.

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju poinformował, że umowa w zakresie terminu umowy aneksowana była trzykrotnie-ze względu na niekorzystne warunki pogodowe i raz co do wysokości należności-w związku z rozszerzeniem zakresu robót objętych umową.

Radny Kacper Białostocki zapytał kiedy zawodnicy będą mogli zacząć grać na płycie boiska.

Radny Józef Ziomek w odniesieniu do pytania radnego wyjaśnił, że 8 tygodni od skiełkowania trawy.

Radna Genowefa Wilczak-Raczak zwróciła uwagę, że nie ma co się dziwić radnym, że wyrażają swoje niezadowolenie co do nieterminowego zakończenia inwestycji, albowiem wykonawca wydawał się bardzo rzetelny.

Radni w głosowaniu pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały zawarty na druku nr 1 przy 13 głosach „za”.

1.5. (druk nr 5) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej położonej w Miedzianej na okres 10-ciu lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Projekt uchwały został omówiony przez Wójta Gminy Sulików. Wójt wyjaśnił, że kilka miesięcy temu do Urzędu wpłynął podpisany przez ponad 200 mieszkańców wniosek o słabym sygnale telefonii komórkowej w okolicach Miedzianej i Biernej. Gmina Sulików wówczas wysłała zapytania do operatorów sieci komórkowych o rozpatrzenie możliwości rozwiązania tego problemu. W związku z zainteresowaniem tylko jednego z operatorów sieci postawieniem masztu w miejscowości Miedziana, po rozpoznaniu najbardziej optymalnych lokalizacji dla tego urządzenia, zdecydowano o wydzierżawieniu działki wskazanej w przedmiotowym projekcie uchwały.

Radna Genowefa Wilczak-Raczak zapytała o zapis w uchwale dotyczący wielkości działki będącej przedmiotem wydzierżawienia. Wyraziła obawę, że lokalizacja pod budowę masztu może okazać się nietrafiona.

Wójt wyjaśnił, że projekt uchwały mówi o części działki podlegającej wydzierżawieniu. Ponadto inwestor uznał, że lokalizacja będzie odpowiednia do tego aby zwiększyć jakość sygnału sieci komórkowej.

Radni w głosowaniu pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały zawarty na druku nr 1 przy 13 głosach „za”.

Ad. 2 Sprawy różne.

Radny Krzysztof Gruszczyński zapytał o możliwość ustawienia na powstałej ścieżce rowerowej od strony Zawidowa w miejscowości Wilka barier, które uniemożliwiałyby wjeżdżanie aut osobowych.

Wójt wyjaśnił, że dotychczas stosowane rozwiązania prędzej czy później są dewastowane, dodał, że nie zrozumiał jest dla niego fakt wjeżdżania na ścieżkę pomimo obowiązującego zakazu.

Radny Jerzy Nowicki poinformował, że na terenie sołectwa Stary Zawidów Starostwo Powiatowe niewłaściwie wywiązuje się z wykaszania poboczy wzdłuż dróg powiatowych. Zapytał czy Gmina Sulików może monitorować w tej sprawie. Uwagę radnego podzieliła również radna Genowefa Wilczak-Raczak, która ma zastrzeżenia co do jakości wykaszania poboczy również na terenie sołectwa Bierna.

Wójt wyjaśnił, że w ostatnim czasie odbył objazd ze Starostą Zgorzeleckim po części dróg powiatowych na terenie Gminy Sulików. Dodał, że przekazał wszelkie uwagi co do nieprawidłowości w zakresie jakości wykaszania przedmiotowych dróg.

Radny Bogusław Świątek w odniesieniu do poruszanej przez radnych kwestii poinformował, że w wyniku przeprowadzonych rozmów ze Starostą Zgorzeleckim wykaszanie poboczy zostało już wykonane we skazanych miejscach.

Radny Jerzy Marek Nowicki wyraził zadowolenie z nadzoru nad częściowymi remontami dróg gminnych przez Naczelnika Wydziału Inwestycji i Rozwoju.

Posiedzenie zakończono o godz. 12:30.

Protokołowała:

M. Skórka