

PROTOKÓŁ NR 2
z posiedzenia Komisji Społecznej
odbytego w dniu 8 lipca 2021 r. o godz. 16:00
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Sulików

Posiedzeniu Komisji Społecznej przewodniczył przewodniczący komisji Jerzy Marek Nowicki. Na posiedzeniu obecnych było 4 członków Komisji Społecznej.

W posiedzeniu udział wzięli również:

- Robert Starzyński Wójt Gminy Sulików,
- Marta Isko Referent ds. mienia komunalnego,
- radna Barbara Dunaj.

Przewodniczący poinformował, że przedmiotem posiedzenia Komisji Społecznej jest wydanie stanowiska w sprawie pisma przekazanego w dn. 27.05.2021 r. przez Przewodniczącą Rady Gminy Sulików dot. nieruchomości wynajmowanej od Gminy Sulików przez Panią Beatę Szczepańską.

Przewodniczący poinformował, że w dn. 02.07.2021 r. wystąpił z pismem do Wójta Gminy Sulików o wydanie stosownego stanowiska w w/w sprawie z uwzględnieniem zapisów wynikających z umowy najmu oraz o przedłożenie stosownych dokumentów do wglądu komisji. Dodał, że 06.07.2021 r. otrzymał odpowiedź na przedmiotowe pismo, które wraz z pozostałymi dokumentami w sprawie przedłożone zostało członkom komisji na posiedzeniu.

Wójt Gminy Sulików wyraził opinie, że adresatem pisma nie powinna być Rada Gminy Sulików, albowiem sprawy związane z umowami najmu reguluje Kodeks Cywilny, który określa tryb rozstrzygnięcia sporów.

Radny Adam Czesnakowski wyraził opinie, że jego zdaniem pismo nie powinno zostać skierowane do komisji społecznej, która nie jest władna do wydawania opinii w sprawie. Zdaniem radnego sprawą powinna zająć się inna komisja Rady Gminy Sulików. Dodał, że nie rozumiał jest dla niego fakt nie przekazania przedmiotowego pisma w wersji elektronicznej na tablety do wglądu członkom komisji, zdaniem radnego przewodniczący komisji uniemożliwił mu dostęp do dokumentów, które nie mają klauzuli tajności.

Radny Nowicki w odniesieniu do uwag radnego zwrócił uwagę, że była możliwość wglądu do treści pisma w Biurze Rady Gminy Sulików i jako przewodniczący decyduje o tym w jaki sposób przekazywane są materiały na komisję.

Radny Adam Czesnakowski zaznaczył, że nie miał możliwości wglądu w treść pisma w Biurze Rady Gminy Sulików z uwagi na fakt, że przebywał do dnia 07.07.2021 na kwarantannie. Dodał, że jego zdaniem sam przewodniczący nie do końca znał treść pisma. Radny wyraził zdanie, że komisja nie jest władna do rozstrzygnięcia sprawy zamknięcia bramy wjazdowej na posesję, a właściwy jest do tego jedynie sąd. Dodał, że Pani Beata Szczepańska w obecnej sytuacji powinna spróbować polubownie uzgodnić kwestie wjazdu na posesję z Wójtem Gminy Sulików, albo wystąpić na drogę sądową.

Członkowie komisji po dyskusji i zapoznaniu się z przedłożonymi do wglądu dokumentami zgodnie stwierdzili, że Komisja Społeczna nie jest kompetentna do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie. W odniesieniu do zawartej z Gminą Sulików umowy najmu nieruchomości komisja uważa, że wszelkie spory reguluje Kodeks Cywilny, a właściwym do ich rozpatrywania jest co do zasady Sąd miejsca położenia nieruchomości.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji Społecznej
/-/ Jerzy Marek Nowicki

Protokołowała:
Małgorzata Skórka

Posiedzenie zakończono o godz. 16:40.