

Sporządził:

jsko

.....
(data i podpis)Sprawdzone pod względem
formalno - prawnym:.....
(data i podpis)

U 9 -12- 2022

Zatwierdzam:

Projekt
.....
(data i podpis)**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 2022 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia części nieruchomości na rzecz gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Sulików uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny własności na rzecz Gminy Sulików od Skarbu Państwa – Starosty Zgorzeleckiego części nieruchomości położonej w obrębie Skrzydlice, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 103 o powierzchni 0,8200 ha (powierzchnia działki do nabycia 0,40 ha), dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW JG1Z/00048539/6.

§ 2. Koszty związane z podziałem oraz nabyciem nieruchomości poniesie Gmina Sulików.

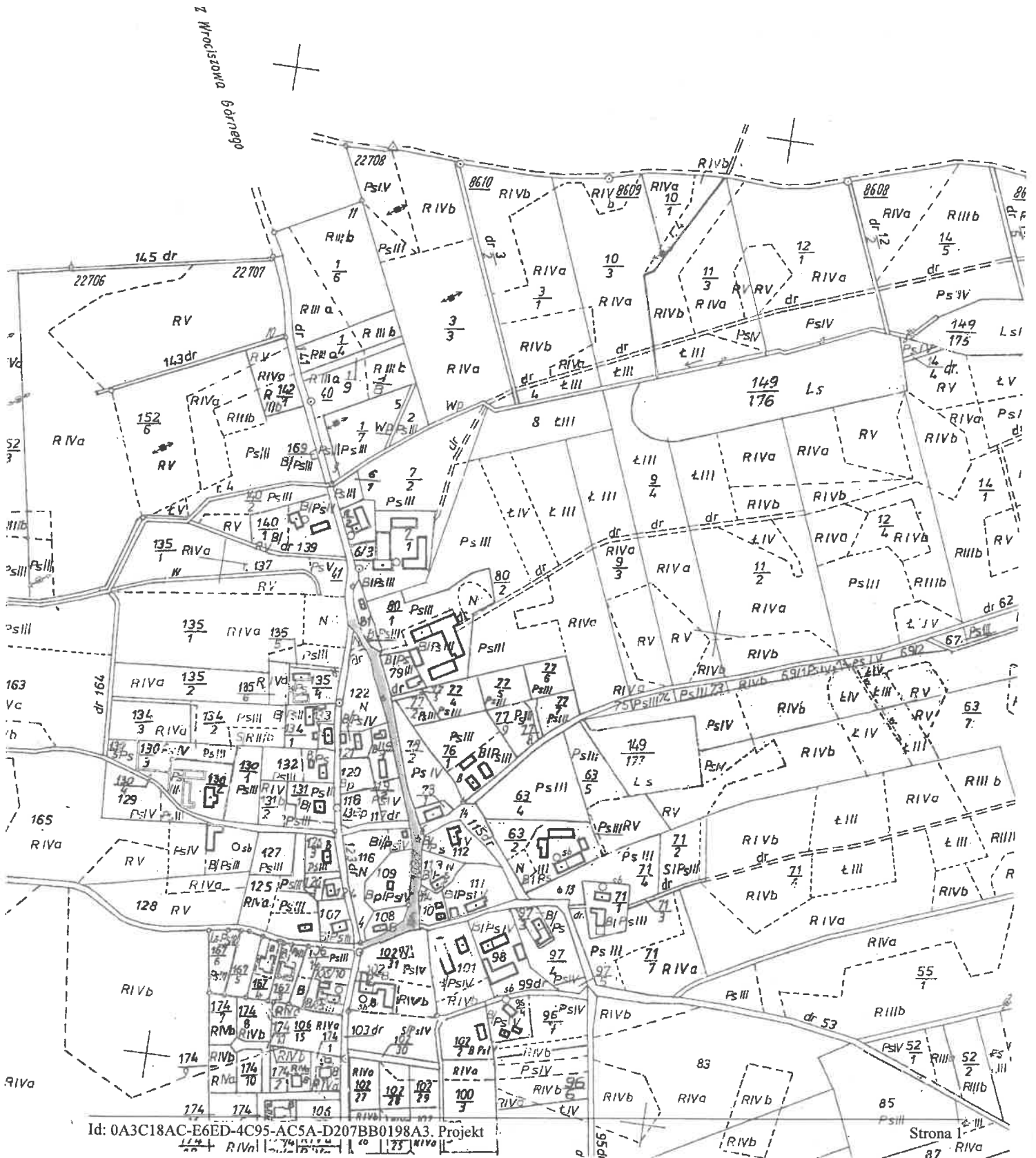
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

OBRĘB SKRZYDLICE

Obręb Wrc

ul. Wrocławska Górny



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów jako działka nr 103 o powierzchni 0,82 ha, położona w obrębie Skrzydlice stanowi drogę powiatową będącą własnością Skarbu Państwa. Wskazana nieruchomość jest położona w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 122 będącej własnością Gminy Sulików, na której znajduje się altana służąca lokalnej społeczności jako miejsce spotkań. Ponadto Gmina Sulików na wskazanej nieruchomości planuje budowę placu zabaw.

Przejęcie prawa własności części przedmiotowej nieruchomości, powierzchni do 0,40 ha (faktyczna powierzchnia będzie określona przez uprawnionego geodetę po podziale nieruchomości), pozwoli Gminie Sulików na angażowanie środków finansowych na polepszenie stanu technicznego nawierzchni drogi oraz jej utrzymanie w okresie letnim i zimowym. Przedmiotowe działania wpłyną na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz zapewnienie lepszego dojazdu do nieruchomości gminnej.

