

RADA GMINY
SULIKÓW
wpłynęło dnia 31.03.2020

**ZARZĄDZENIE NR III.154.2020
WÓJTA GMINY SULIKÓW
Z DNIA 31 MARCA 2020 ROKU**

w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Sulików za rok 2019

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§1.

Przedstawić Radzie Gminy Sulików informację o stanie mienia Gminy Sulików za rok 2019 stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJTA GMINY SULIKÓW

Robert Starzyński

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY SULIKÓW

Sulików, 31 marca 2020r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY SULIKÓW

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z informacji i sprawozdań jednostek organizacyjnych Gminy Sulików i danych urzędu oraz informacji jednostek dla których Gmina Sulików jest organem założycielskim.

Stan mienia został przedstawiony za okres od 1 stycznia 2019r. do 31 grudnia 2019r.

Wartość brutto majątku trwałego Gminy Sulików na dzień 31.12.2019r. wyniosła 70 483 828,20 zł i w stosunku do stanu na dzień 01.01.2019r. zwiększyła się o 10 417 158,12 zł.

Informacja zawiera szczegółowe zestawienia wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, innych wartości niematerialnych, gruntów komunalnych oraz innych obiektów.

Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, w wymiarze ilościowym i wartościowym. Zestawienie zbiorcze zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez jednostki organizacyjne.

Wartość majątku Gminy Sulików z podziałem na poszczególne składniki mienia komunalnego obrazują dołączone do niniejszej informacji tabele.

WARTOŚĆ MAJĄTKU GMINY SULIKÓW

Tab. 1

Lp.	Wyszczególnienie	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały	Pozostały majątek trwały	Pozostały majątek trwały księgozbiór	Pozostały majątek trwały - 020
I	stan na 01.01.2019r.	59 730 995,36	54 789 503,33	2 210 570,92	172 944,66	2 557 976,45
	stan na 31.12.2019r.	70 126 427,88	64 978 652,88	2 401 114,94	187 066,82	2 559 593,24
	zmiana wartości (+/-)	(+) 10 395 432,52	(+) 10 189 149,55	(+) 190 544,02	(+) 14 122,16	(+) 1 616,79
1	stan na 01.01.2019r.	23 037 379,55	21 640 181,53	1 164 026,81	172 944,66	60 226,55
	stan na 31.12.2019r.	23 121 817,87	21 626 465,71	1 247 888,79	187 066,82	60 396,55
	zmiana wartości (+/-)	(+) 84 438,32	(-) 13 715,82	(+) 83 861,98	(+) 14 122,16	(+) 170,00
2	stan na 01.01.2019r.	129 229,12	58 501,34	58 500,37	0,00	12 227,41
	stan na 31.12.2019r.	150 546,78	68 089,99	69 919,36	0,00	12 537,43
	zmiana wartości (+/-)	(+) 21 317,66	(+) 9 588,65	(+) 11 418,99	-	(+) 310,02

3	Urząd Gminy Sulików	stan na 01.01.2019r.	36 564 386,69	33 090 820,46	988 043,74	0,00	2 485 522,50
		stan na 31.12.2019r.	46 854 063,23	43 284 097,18	1 083 306,79	0,00	2 486 659,26
		zmiana wartości (+/-)	(+) 10 289 676,54	(+) 10 193 276,72	(+) 95 263,05	-	(+) 1 136,76
II	POZOSTALE JEDNOSTKI (Instytucje kultury)	stan na 01.01.2019r.	335 674,72	(po korekcie) 29 534,80	(po korekcie) 198 146,40	102 406,04	5 587,48
		stan na 31.12.2019r.	357 400,32	24 861,30	218 394,20	112 111,70	2 033,12
		zmiana wartości (+/-)	(+) 21 725,60	(-) 4 673,50	(+) 20 247,80	(+) 9 705,66	(-) 3 554,36
	OGÓŁEM	stan na 01.01.2019r.	60 066 670,08	(po korekcie) 54 819 038,13	(po korekcie) 2 408 717,32	275 350,70	2 563 563,93
		stan na 31.12.2019r.	70 483 828,20	65 003 514,18	2 619 509,14	299 178,52	2 561 626,36
		zmiana wartości (+/-)	(+) 10 417 158,12	(+) 10 184 476,05	(+) 210 791,82	(+) 23 827,82	(-) 1 937,57

Wartość brutto majątku Gminy Sulików ogółem

Tab. 2

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2019r.	stan na dzień 31.12.2019r.	zmiana wartości (+/-)
1.	Rzeczowy majątek trwały - 011	33 093 820,46	43 284 097,18	(+) 10 190 276,72
2.	Pozostały majątek trwały - 013	988 043,74	1 083 306,79	(+) 95 263,05
3.	Finansowy majątek trwały - 030	4 781 800,00	4 781 800,00	-
4.	Należności długoterminowe	21 790,18	19 104,00	(-) 2 686,18
5.	wartości niematerialne i prawne - 020	2 485 522,49	2 486 659,26	(+) 1 136,77
6.	inwestycje - 080	9 551 561,89	830 642,28	(-) 8 720 919,61
ogółem		50 922 538,76	52 485 609,51	(+) 1 563 070,75

Struktura majątku trwałego Urzędu Gminy Sulików

Tab. 3

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2019r.	stan na dzień 31.12.2019r.	zmiana wartości
1.	Budynki i lokale	10 771 700,30	11 989 939,29	(+) 1 218 238,99
2.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	19 085 557,43	28 154 159,05	(+) 9 068 601,62
3.	kotły i maszyny energetyczne	130 170,91	130 170,91	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	343 513,66	347 460,73	(+) 3 947,07
5.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	27 490,00	27 490,00	-
6.	urządzenia techniczne	75 114,54	97 074,37	(+) 21 959,83
7.	środki transportu	70 020,81	70 020,81	-
8.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	344 136,82	344 136,82	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	3 473 566,23	3 569 966,05	(+) 96 399,82
9.	grunty	2 137 226,19	2 123 645,20	(-) 13 580,99
ogółem		36 458 496,89	46 854 063,23	10 395 566,34

STRUKTURA MAJĄTKU TRWAŁEGO PLACÓWEK OŚWIATY I WYCHOWANIA

Struktura majątku trwałego Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Biernej

Tab. 4

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2019r.	stan na dzień 31.12.2019.	zmiana wartości (+/-)
1.	Budynki i lokale	161 144,90	161 144,90	-
2.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0,00	0,00	-
3.	kotły i maszyny energetyczne	9 560,00	9 560,00	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00	0,00	-
5.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	12 769,00	12 769,00	-
6.	urządzenia techniczne	6 380,00	6 380,00	-
7.	środki transportu	0,00	0,00	-
8.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	42 259,00	42 259,00	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	226 809,17	214 211,74	(-) 12 597,43
Ogółem		458 922,07	446 324,64	(-) 12 597,43

Struktura majątku trwałego Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Sulikowie

Tab. 5

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2019r.	stan na dzień 31.12.2019.	zmiana wartości (+/-)
1.	Grunty	27 794,11	27 794,11	-
2.	Budynki i lokale	16 345 746,22	16 345 746,22	-
3.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	2 589 809,45	2 589 809,45	-
4.	kotły i maszyny energetyczne	476 424,83	476 424,83	-
5.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	59 280,35	59 280,35	-
6.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	150 357,51	136 641,69	(-) 13 715,82
7.	urządzenia techniczne	764 207,92	764 207,92	-
8.	środki transportu	0,00	0,00	-
9.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	316 651,77	316 651,77	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	800 312,49	887 328,99	(+) 87 016,50
Ogółem		21 530 584,65	21 603 885,33	(+) 73 300,68

Struktura majątku trwałego Przedszkola Publicznego w Sulikowie

Tab. 6

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2019r.	stan na dzień 31.12.2019r.	zmiana wartości (+/-)
1.	Grunty	3 034,00	3 034,00	-
2.	Budynki i lokale	501 863,36	501 863,36	-
3.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	16 260,00	16 260,00	-
4.	kotły i maszyny energetyczne	111 237,34	111 237,34	-
5.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	0,00	0,00	-
6.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	13 400,16	13 400,16	-
7.	urządzenia techniczne	0,00	0,00	-
8.	środki transportu	0,00	0,00	-
9.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	32 001,61	32 001,61	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	197 131,70	206 744,61	(+) 9 612,91
Ogółem		874 928,17	884 541,08	(+) 9 612,91

Struktura majątku trwałego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej

Tab. 7

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2019r.	stan na dzień 31.12.2019.	zmiana wartości (+/-)
1.	Budynki i lokale	0,00	0,00	-
2.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0,00	0,00	-
3.	kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	58 501,34	68 089,99	(+) 9 588,65
5.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	-
6.	urządzenia techniczne	0,00	0,00	-
7.	środki transportu	0,00	0,00	-
8.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0,00	0,00	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	70 727,78	82 456,79	(+) 11 729,01
Ogółem		129 229,12	150 546,78	(+) 21 317,66

STRUKTURA MAJĄTKU TRWAŁEGO INSTYTUCJI KULTURY

Struktura majątku trwałego Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie

Tab. 8

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2019r.	stan na dzień 31.12.2019r.	zmiana wartości (+/-)
1.	Budynki i lokale	0,00	0,00	-
2.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	5 000,00	5 000,00	-
3.	kotły i maszyny energetyczne	3 762,30	3 762,30	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	0,00	0,00	-
5.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	6 100,00	6 100,00	-
6.	urządzenia techniczne	4 673,50	0,00	(-) 4 673,50
7.	środki transportu	0,00	0,00	-
8.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	9 999,00	9 999,00	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	203 733,88	220 427,32	(+) 16 693,44
ogółem		233 268,68	245 288,62	(+) 12 019,94

GOSPODARKA GRUNTAMI

W skład mienia komunalnego wchodzi nieruchomości gruntowe, które gmina nabyła w drodze komunalizacji oraz umów cywilno-prawnych.

Według stanu na dzień 1 stycznia 2019r. łączna powierzchnia gruntów komunalnych Gminy Sulików wynosi: 353,9350 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2019r. łączna powierzchnia gruntów komunalnych Gminy Sulików wynosi: 350,8527 ha.

Zbiorcze zestawienie gruntów będących w zasobie gminy

Tab. 9

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień w ha.		zwiększenie / zmniejszenie
		01.01.2019r.	31.12.2019r.	
1.	Użytki rolne	87,8902	84,8903	(-) 2,9999
2.	Grunty leśne	5,6603	5,6603	-
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	237,7457	237,6633	(-) 0,0824
4.	Nie użytki	2,6854	2,6854	-
5.	Grunty pod wodami	19,9534	19,9534	-
RAZEM		353,9350	350,8527	(-) 3,0823
Stan na dzień w złotych				Zwiększenie / zmniejszenie
01.01.2019r.		31.12.2019r.		
2 137 226,19		2 123 645,20		

Zbiorcze zestawienie gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, użyczenie, administrowanie stan na dzień 1 stycznia 2019r.

Tab. 10

Lp.	obręb	powierzchnia w ha oddana w dzierżawę	powierzchnia w ha oddana w użyczenie	powierzchnia w ha oddana w użytkowanie wieczyste	powierzchnia w ha oddana w administrowanie
1	Bierna	2,1730	(po korekcie) 0,1900	-	-
2	Mała Wieś Dolna	0,0549	-	-	-
3	Mała Wieś Górna	-	-	-	-
4	Miedziana	1,2500	(po korekcie) 0,0200	0,2400	-
5	Mikułowa	3,3025	0,0280	0,1128	-
6	Radzimów	2,2130	(po korekcie) 1,9700	1,2897	-
7	Skrzydlice	-	-	0,3745	-
8	Stary Zawidów	-	(po korekcie) 0,3300	0,5322	-
9	Studniska Dolne	3,1030	(po korekcie) 2,2216	-	-
10	Studniska Górne	4,5000	-	-	-
11	Sulików	7,0690	(po korekcie) 2,9712	2,8873	-
12	Wielichów	-	-	-	-
13	Wrociszów Dolny	2,7100	-	0,3200	-
14	Wrociszów Górny	0,8300	-	-	-
15	Wilka	4,3200	-	-	-
Razem		31,5254	7,7308	5,7565	-

Zbiornicze zestawienie gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, użyczenie, administrowanie stan na dzień 31 grudnia 2019r.

Tab. 11

<i>Lp.</i>	<i>obręb</i>	<i>powierzchnia w ha oddana w dzierżawę</i>	<i>powierzchnia w ha oddana w użyczenie</i>	<i>powierzchnia w ha oddana w użytkowanie wieczyste</i>	<i>powierzchnia w ha oddana w administrowanie</i>
1	Bierna	2,1730	0,1900	-	-
2	Mała Wieś Dolna	0,6200	-	-	-
3	Mała Wieś Górna	-	-	-	-
4	Miedziana	1,2500	0,0200	0,1200	-
5	Mikułowa	3,3025	0,0280	-	-
6	Radzimów	2,2130	1,9700	1,2317	-
7	Skrzydlice	-	-	-	-
8	Stary Zawidów	-	0,3300	0,2638	-
9	Studniska Dolne	3,1030	2,2216	-	-
10	Studniska Górne	4,6000	-	-	0,0400
11	Sulików	8,3164	2,9712	0,5413	-
12	Wielichów	-	-	-	-
13	Wrociszów Dolny	2,9492	-	-	-
14	Wrociszów Górny	0,8300	-	-	-
15	Wilka	4,3200	-	-	-
Razem		33,6771	7,7308	2,1568	0,0400

Zbiornicze zestawienie dzierżawionych gruntów w roku 2019

Tab. 12

<i>Lp.</i>	<i>dzierżawca</i>	<i>Stan na dzień 01.01.2019r. powierzchnia w ha</i>	<i>Stan na dzień 31.12.2019r. powierzchnia w ha</i>	<i>zwiększenia/ zmniejszenia</i>
1	osoby fizyczne	26,9495	29,1561	(+) 2,2066
2	osoby prawne	4,5759	4,5210	(-) 0,0549
Razem		31,5254	33,6771	(+) 2,1517

Zbiornicze zestawienie dzierżawców w roku 2019

Tab. 13

<i>Lp.</i>	<i>dzierżawca</i>	<i>Stan na dzień 01.01.2019r. ilość dzierżawców</i>	<i>Stan na dzień 31.12.2019r. ilość dzierżawców</i>	<i>zwiększenia/ zmniejszenia</i>
1	osoby fizyczne	78	79	(+) 1
2	osoby prawne	4	2	(-) 2
Razem		82	81	(-) 1

Zbiornicze zestawienie gruntów w użytkowaniu wieczystym w roku 2019

Tab. 14

<i>Lp.</i>	<i>użytkownik wieczysty</i>	<i>Stan na dzień 01.01.2019r. powierzchnia w ha</i>	<i>Stan na dzień 31.12.2019r. powierzchnia w ha</i>	<i>zwiększenia/ zmniejszenia</i>
1	osoby fizyczne	4,5232	0,9380	(-) 3,5852
2	osoby prawne	1,2333	1,2188	(-) 0,0145
Razem		5,7565	2,1568	(-) 3,5997

Zbiornicze zestawienie użytkowników wieczystych w roku 2019

<i>Lp.</i>	<i>użytkownik wieczysty</i>	<i>Stan na dzień 01.01.2019r. ilość użytkowników</i>	<i>Stan na dzień 31.12.2019r. ilość użytkowników</i>	<i>zwiększenia/ zmniejszenia</i>
1	osoby fizyczne	68	19	(-) 49
2	osoby prawne	3	3	-
Razem		71	22	(-) 49

Zbiornicze zestawienie gruntów oddanych w użyczenie w roku 2019

Tab. 15

<i>Lp.</i>	<i>użyczenie</i>	<i>Stan na dzień 01.01.2019r. powierzchnia w ha</i>	<i>Stan na dzień 31.12.2019r. powierzchnia w ha</i>	<i>zwiększenia/ zmniejszenia</i>
1	Ochotnicza Straż Pożarna- nieruchomości zabudowane w miejscowościach: Sulików, Studniska Dolne, Stary Zawidów, Miedziana, Bierna	0,6616	0,6616	-
2	Klub Sportowy "Cosmos" Radzimów- nieruchomości zabudowana	(po korekcie) 1,9700	1,9700	-
3	Klub Sportowy "Błękitni Studniska" - nieruchomości niezabudowana	1,7100	1,7100	-
4	Klub Sportowy "Bazalt Sulików" - nieruchomości zabudowana	1,4600	1,4600	-
5	Gminny Ośrodek Kultury w Sulikowie - nieruchomości zabudowane	0,1015	0,1015	-
6	Dolnośląska Agencja Współpracy Gospodarczej Sp. z o.o.	1,3997	1,3997	-
7	Stowarzyszenie Wiejskie „Wspólnie w Przyszłość”	0,0280	0,0280	-
8	Fundacja Wspierania Inicjatyw Lokalnych PROBUS	0,4000	0,4000	-
Razem		7,7308	7,7308	-

Zbiornicze zestawienie działek oddanych w użytkowanie w roku 2019

Tab. 16

<i>Lp.</i>	<i>użyczenie</i>	<i>Stan na dzień 01.01.2019r. ilość działek</i>	<i>Stan na dzień 31.12.2019r. ilość działek</i>	<i>zwiększenia/ zmniejszenia</i>
1	Ochotnicza Straż Pożarna- nieruchomości zabudowane w miejscowościach: Sulików, Studniska Dolne, Stary Zawidów, Miedziana, Bierna	6	6	-
2	Klub Sportowy "Cosmos" Radzimów- nieruchomości zabudowana	3	3	-
3	Klub Sportowy "Błękitni Studniska" - nieruchomości niezabudowana	1	1	-
4	Klub Sportowy "Bazalt Sulików" - nieruchomości zabudowana	1	1	-
5	Gminny Ośrodek Kultury w Sulikowie - nieruchomości zabudowane	1	1	-
6	Dolnośląska Agencja Współpracy Gospodarczej Sp. z o.o.	3	3	-

7	Stowarzyszenie Wiejskie „Wspólnie w Przyszłość”	1	1	-
8	Fundacja Wspierania Inicjatyw Lokalnych PROBUS	1	1	-
Razem		17	17	-

Od dnia 1 stycznia 2019r. do 31 grudnia 2019r. powierzchnia gruntów uległa zmianie łącznie o **3,0823** ha (zmniejszenie)

- w wyniku sprzedaży nieruchomości oraz przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 3,7023 ha
- w wyniku nabycia prawa własności nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego NRŚ-OR.7510.22.2019.KM powierzchnia gruntów zwiększyła się o 0,62 ha.

BUDYNKI

Na dzień **1 stycznia 2019** roku gmina dysponowała budynkami o wartości 10 841 228,48 zł z tego:

- budynki mieszkalne (lokale mieszkalne oraz lokale socjalne) – 937 324,50 zł
- budynki niemieszkalne - 9 301 164,97 zł
- lokale mieszkalne w budynkach niemieszkalnych - 293 019,45 zł
- lokale niemieszkalne – 309 719,56 zł

Budynki w bezpośrednim zarządzie gminy stan na dzień 01.01.2019r.

Tab. 17

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
102	budynki transportu i łączności	garaże	99 562,00	18
104	zbiorniki, silosy, budynki magazynowe	Zbiornik -Studniska Dolne	5 366,00	1
105	budynki biurowe	Urząd Gminy+ ogrodzenie, ul. Pocztowa 7a	1 340 141,70	2
107	budynki oświaty, nauki i kultury	11 świetlic wiejskich, GOK - Sulików , "Ostry narożnik"- Sulików, szatnia - Studniska Dolne, po byłej bibliotece w Biernej, 2 budynki po byłym gimnazjum ul. Nowe Miasto 14 w Sulikowie, 2 budynki po szkole w Studniskach Dolnych	6 480 695,28	19
108	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	budynki gospodarcze w miejscowościach: Studniska Dolne, Wrociszów Dolny, Stary Zawidów, Mikułowa, Radzimów Górny, Miedziana, Mała Wieś Górna, Sulików	186 821,00	19
109	inne budynki niemieszkalne	remizy OSP	229 183,68	7

		30 wiat przystankowych i 5 wiat drewnianych	436 568,20	35
		pozostałe (w tym szatnia - Sulików, bud. socjalny w Radzimowie Górnym, kaplica cmentarna w Sulikowie, trakt drewniany w Studniskach Dolnych)	522 827,11	4
110	budynki mieszkalne	lokale mieszkalne w tym lokale socjalne	937 324,50	30
razem			10 238 489,47	135
121	lokale niemieszkalne	punkt apteczny - ul Wojska Polskiego 18 w Sulikowie, Pl. Wolności 4, Radzimów Górny 31/U	309 719,56	2
122	lokale mieszkalne	lokal mieszkalny w budynku Urzędu Gminy - ul. Dworcowa 5 w Sulikowie, 2 lokale w budynku GOK w Sulikowie - Pl. Wolności 9	293 019,45	3
razem			10 841 228,48	140

Budynki będące w zarządzie jednostek stan na dzień 01.01.2019r.

Tab. 18

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Biernej	161 144,90	1
razem			161 144,90	1

Nieruchomości oddane w trwały zarząd stan na dzień 01.01.2019r.

Tab.19

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Sulikowie	16 345 746,22	3
		Przedszkole Publiczne w Sulikowie	501 863,36	1

Na dzień 31 grudnia 2019 roku gmina dysponowała budynkami o wartości: 11 989 939,29 zł z tego:

- budynki mieszkalne (lokale mieszkalne oraz lokale socjalne) - 921 224,50 zł
- budynki niemieszkalne - 10 517 007,75 zł
- lokale mieszkalne w budynkach niemieszkalnych - 293 019,45 zł
- lokale niemieszkalne - 258 687,59 zł

Budynki w bezpośrednim zarządzie gminy stan na dzień 31.12.2019r.

Tab. 20

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
102	budynki transportu i łączności	garaże	99 562,00	18

104	zbiorniki, silosy, budynki magazynowe	Zbiornik -Studniska Dolne	5 366,00	1
105	budynki biurowe	Urząd Gminy+ ogrodzenie, ul. Poczтова 7a	1 364 142,06	4
107	budynki oświaty, nauki i kultury	11 świetlic wiejskich, GOK - Sulików , "Ostry narożnik"- Sulików, szatnia - Studniska Dolne, po byłej bibliotece w Biernej, 2 budynki po byłym gimnazjum ul. Nowe Miasto 14 w Sulikowie, 2 budynki po szkole w Studniskach Dolnych	7 062 746,66	19
108	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	budynki gospodarcze w miejscowościach: Studniska Dolne, Wrociszów Dolny, Stary Zawidów, Mikułowa, Radzimów Górny, Miedziana, Mała Wieś Górna, Sulików	176 821,00	19
109	inne budynki niemieszkalne	remizy OSP	166 206,00	6
		32 wiaty przystankowe i 5 wiat drewnianych	347 100,64	37
		pozostałe (w tym szatnia - Sulików, bud. socjalny w Radzimowie Górnym, kaplica cmentarna w Sulikowie, trakt drewniany w Studniskach Dolnych, kotłownia)	1 304 063,39	14
110	budynki mieszkalne	Lokale mieszkalne (w tym socjalne)	921 224,50	29
razem			11 438 232,25	147
121	lokale niemieszkalne	punkt apteczny - ul Wojska Polskiego 18 w Sulikowie, , Radzimów Górny 31/U	258 687,59	2
122	lokale mieszkalne	lokal mieszkalny w budynku Urzędu Gminy - ul. Dworcowa 5 w Sulikowie, 2 lokale w budynku GOK w Sulikowie - Pl. Wolności 9	293 019,45	3
razem			11 989 939,29	152

Budynki będące w zarządzie jednostek stan na dzień 31.12.2019r.

Tab. 21

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	Budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Biernej	161 144,90	1
razem			161 144,90	1

Nieruchomości oddane w trwały zarząd stan na dzień 31.12.2019r.

Tab.22

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Sulikowie	16 345 746,22	3
107	budynki oświaty, nauki i kultury	Przedszkole Publiczne w Sulikowie	501 863,36	1

DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO

- wpływy ze sprzedaży nieruchomości wyniosły - 86 623,98 zł
- wpływy za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych - 19 634,58 zł
- przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności - 14 054,97 zł
- wpływy z dzierżawy i najmu nieruchomości - 67 114,37 zł
- wpływy z dzierżawy obwodów łowieckich - 2 633,07 zł
- z tytułu zajęcia pasa drogowego - 25 464,39 zł

Łączne dochody własne: 215 525,36 zł

Tabela przedstawiająca udziały i akcje Gminy Sulików w podmiotach gospodarczych

Tab. 23

Lp.	Wyszczególnienie	rok wniesienia udziałów	ilość udziałów	wartość udziałów		Razem
				pieniężne (gotówka)	niepieniężne (aport)	
1.	Międzygminna Spółka Wodno - Kanalizacyjna "SUPLAZ" Sp. z o.o. w Sulikowie	2005 - 2017	4764	2 898 000,00	1 866 000,00	4 764 000,00
				2 898,00	1 866,00	
2.	Dolnośląska Inicjatywa Samorządowa Sp. z o.o. Wrocław	2013	178	17 800,00	0,00	17 800,00
RAZEM:				2 918 698,00	1 867 866,00	4 781 800,00

Ograniczone prawa rzeczowe Gminy Sulików

Hipoteka umowna łączna do kwoty 850 000,00 zł ustanowiona na rzecz Łużyckiego Banku Spółdzielczego w Lubaniu, Oddział w Sulikowie na nieruchomościach:
Sulików - budynek „Ostry narożnik” KW JG1Z/00049544/1
Studniska Górne - działka nr 110 KW JG1Z/00049545/4.

Sporządziła:

Marta Isko *gsko*

Referent ds. mienia komunalnego

Zatwierdził:

WÓJT GMINY SULIKÓW
Robert Starzyński
Robert Starzyński