

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia ..... 2024 r.

**zmieniająca uchwałę nr LIX/470/23 Rady Gminy Sulików z dnia 28 grudnia 2023r. w sprawie określenia  
szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz  
ich użytkowników wieczystych oraz ustalenia zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży tych  
nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz na podstawie art. 198 g, art. 198h ust. 2, art. 198i i art. 198k ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Sulików uchwała, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr LIX/470/23 Rady Gminy Sulików z dnia 28 grudnia 2023r. w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz ustalenia zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży tych nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

**w § 6 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:**

**§ 6. 1.** Ulga wynikająca z zastosowania preferencyjnej ceny sprzedaży nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej oraz udzielenie bonifikaty od tej ceny, stanowi pomoc de minimis, udzielaną na podstawie przepisów rozporządzeń:

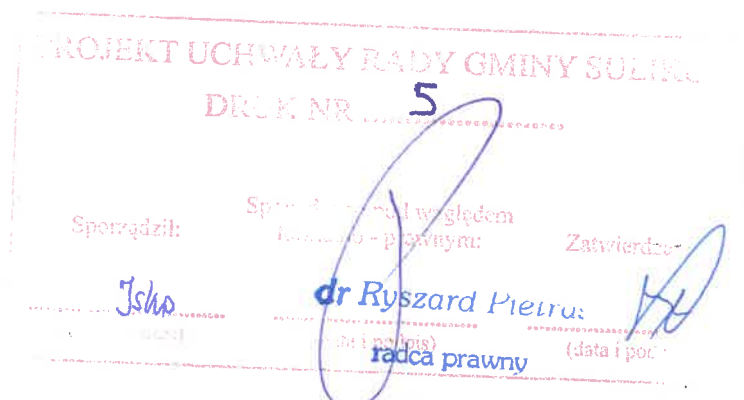
- 1) Rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L z 2023 r. nr 2831);
- 2) Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107, 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej w odniesieniu do pomocy de minimis w sektorze produkcji rolnej (Dz. U. UE. L. z 2013 r. Nr 352 ze zm.);
- 3) Rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwiec 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. U. L. 190, z 28.06.2014 r. ze zm.).

**oraz w § 6 ust. 2 pkt 1 otrzymuje następujące brzmienie:**

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu minionych trzech lat, oraz oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu tej pomocy w tym okresie;

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



### **Uzasadnienie**

Wprowadzenie zmian w Uchwale nr LIX/470/23 Rady Gminy Sulików z dnia 28 grudnia 2023r. w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz ustalenia zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży tych nieruchomości, wynika z konieczności dostosowania terminów udzielania pomocy de minimis do obowiązujących Rozporządzeń Komisji (UE) w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

Mając powyższe na uwadze podjęcie w/w Uchwały uznaje się za zasadne.