

**ZARZĄDZENIE NR III.617.2024  
WÓJTA GMINY SULIKÓW**

z dnia 28 marca 2024 r.

**w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Sulików za rok 2023**

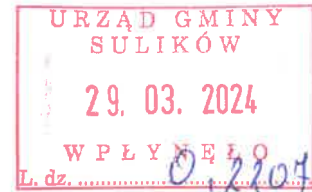
Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.), Wójt Gminy Sulików zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przedstawić Radzie Gminy Sulików informację o stanie mienia Gminy Sulików za rok 2023 stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Sulików

**Robert Starzyński**



Załącznik do zarządzenia Nr III.617.2024  
Wójta Gminy Sulików  
z dnia 28 marca 2024 r.

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY SULIKÓW**

Sulików, 28 marca 2024r.

## INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY SULIKÓW

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z informacji i sprawozdań jednostek organizacyjnych Gminy Sulików i danych urzędu oraz informacji jednostek dla których Gmina Sulików jest organem założycielskim.

Stan mienia został przedstawiony za okres od 1 stycznia 2023r. do 31 grudnia 2023r.

Wartość brutto majątku trwałego Gminy Sulików na dzień 31.12.2023r. wyniosła **79 641 041,05 zł** i w stosunku do stanu na dzień 01.01.2023r. zwiększyła się o **5 407 781,49 zł**.

Informacja zawiera szczegółowe zestawienia wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, innych wartości niematerialnych, gruntów komunalnych oraz innych obiektów.

Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, w wymiarze ilościowym i wartościowym. Zestawienie zbiorcze zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez jednostki organizacyjne.

Wartość majątku Gminy Sulików z podziałem na poszczególne składniki mienia komunalnego obrazują dołączone do niniejszej informacji tabele.

## WARTOŚĆ MAJĄTKU GMINY SULIKÓW

**Tab. 1**

Lp.	Wyszczególnienie		Ogółem	Rzeczowy majątek trwały	Pozostały majątek trwały	Pozostały majątek trwały księgozbiór	Pozostały majątek trwały - 020
<b>I</b>	<b>JEDNOSTKI BUDŻETOWE</b>	stan na 01.01.2023r.	73 786 597,22 zł (po korekcie)	68 170 995,03 zł (po korekcie)	2 854 589,99 zł (po korekcie)	175 861,75 zł	2 585 150,45 zł
		stan na 31.12.2023r.	79 169 211,75 zł	73 299 349,70 zł	3 064 033,50 zł	185 663,01 zł	2 620 165,54 zł
		zmiana wartości (+/-)	(+) 5 382 614,53 zł	(+) 5 128 354,67 zł	(+) 209 443,51 zł	(+) 9 801,26 zł	(+) 35 015,09 zł
<b>1</b>	<b>Placówki oświaty</b>	stan na 01.01.2023r.	23 437 891,54 zł	21 639 446,72 zł	1 527 450,16 zł	175 861,75 zł	95 132,91 zł
		stan na 31.12.2023r.	23 543 530,21 zł	21 639 446,72 zł	1 612 342,77 zł	185 663,01 zł	106 077,71 zł
		zmiana wartości (+/-)	(+) 105 638,67 zł	-	(+) 84 892,61 zł	(+) 9 801,26 zł	(+) 10 944,80 zł
<b>2</b>	<b>Placówki opieki społecznej</b>	stan na 01.01.2023r.	204 430,84 zł (po korekcie)	75 575,27 zł (po korekcie)	106 159,21 zł (po korekcie)	0,00 zł	22 696,36 zł
		stan na 31.12.2023r.	228 269,78 zł	75 575,27 zł	129 998,15 zł	0,00 zł	22 696,36 zł
		zmiana wartości (+/-)	(+) 23 838,94 zł	-	(+) 23 838,94 zł	-	-
<b>3</b>	<b>Urząd Gminy Sulików</b>	stan na 01.01.2023r.	50 144 274,84 zł	46 455 973,04 zł	1 220 980,62 zł	0,00 zł	2 467 321,18 zł

		stan na 31.12.2023r.	55 397 411,76 zł	51 584 327,71 zł	1 321 692,58 zł	0,00 zł	2 491 391,47 zł
		zmiana wartości (+/-)	5 253 136,92 zł	5 128 354,67 zł	100 711,96 zł	-	24 070,29 zł
<b>II</b>	<b>POZOSTAŁE JEDNOSTKI (Instytucje kultury)</b>	stan na 01.01.2023r.	446 662,34 zł	40 851,30 zł	283 494,11 zł	119 802,26 zł	2 514,67 zł
		stan na 31.12.2023r.	471 829,30 zł	40 851,30 zł	306 655,20 zł	121 808,13 zł	2 514,67 zł
		zmiana wartości (+/-)	(+) 25 166,96 zł	-	(+) 23 161,09 zł	(+) 2 005,87 zł	-
		stan na 01.01.2023r.	74 233 259,56 zł (po korekcie)	68 211 846,33 zł (po korekcie)	3 138 084,10 zł (po korekcie)	295 664,01 zł	2 587 665,12 zł
<b>OGÓŁEM</b>	stan na 31.12.2023r.	79 641 041,05 zł	73 340 201,00 zł	3 370 688,70 zł	307 471,14 zł	2 622 680,21 zł	
	zmiana wartości (+/-)	(+) 5 407 781,49 zł	(+) 5 128 354,67 zł	(+) 232 604,60 zł	(+) 1 180,13 zł	(+) 35 015,09 zł	

**Wartość brutto majątku Gminy Sulików ogółem**

**Tab. 2**

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>stan na dzień 01.01.2023r.</b>	<b>stan na dzień 31.12.2023r.</b>	<b>zmiana wartości (+/-)</b>
Rzeczowy majątek trwały - 011	46 455 973,04 zł	51 584 327,71 zł	(+) 5 128 354,67 zł
Pozostały majątek trwały - 013	1 220 980,62 zł	1 321 692,58 zł	(+) 100 711,96 zł
Finansowy majątek trwały - 030	4 764 000,00 zł	8 484 000,00 zł	(+) 3 720 000,00 zł
Należności długoterminowe	145 375,98 zł	121 543,23 zł	(-) 23 832,75 zł
wartości niematerialne i prawne - 020	2 467 321,18 zł	2 491 391,47 zł	(+) 24 070,29 zł
inwestycje - 080	2 469 396,37 zł	8 608 834,47 zł	(+) 6 139 438,10 zł
<b>ogółem</b>	<b>57 523 047,19 zł</b>	<b>72 611 789,46 zł</b>	<b>(+) 15 088 742,27 zł</b>

**Struktura majątku trwałego Urzędu Gminy Sulików**

**Tab. 3**

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>stan na dzień 01.01.2023r.</b>	<b>stan na dzień 31.12.2023r.</b>	<b>zmiana wartości</b>
Budynki i lokale	12 063 429,62 zł	12 811 416,46 zł	(+) 747 986,84 zł
obiekty inżynierii wodnej i lądowej	30 618 318,63 zł	34 527 900,42 zł	(+) 3 909 581,79 zł
kotły i maszyny energetyczne	130 170,91 zł	17 097,20 zł	(-) 113 073,71 zł
maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	347 460,73 zł	594 473,27 zł	(+) 247 012,54 zł
specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	27 490,00 zł	47 390,00 zł	(+) 19 900,00 zł
urządzenia techniczne	728 117,11 zł	728 117,11 zł	-
środki transportu	157 020,81 zł	157 020,81 zł	-
narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	363 570,82 zł	423 248,01 zł	(+) 59 677,19 zł
013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	3 688 301,80 zł	3 813 084,05 zł	(+) 124 782,25 zł
grunty	2 020 394,41 zł	2 277 664,43 zł	(+) 257 270,02 zł
<b>ogółem</b>	<b>50 144 274,84 zł</b>	<b>55 397 411,76 zł</b>	<b>(+) 5 253 136,92 zł</b>

**Struktura majątku trwałego Przedszkola Publicznego w Sulikowie**

**Tab. 6**

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2023r.	stan na dzień 31.12.2023r.	zmiana wartości (+/-)
1.	Grunty	3 034,00 zł	3 034,00 zł	-
2.	Budynki i lokale	490 107,36 zł	490 107,36 zł	-
3.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	16 260,00 zł	16 260,00 zł	-
4.	kotły i maszyny energetyczne	111 237,34 zł	111 237,34 zł	-
5.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	0,00 zł	0,00 zł	-
6.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	13 400,16 zł	13 400,16 zł	-
7.	urządzenia techniczne	0,00 zł	0,00 zł	-
8.	środki transportu	0,00 zł	0,00 zł	-
9.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	72 101,61 zł	72 101,61 zł	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	219 876,84 zł	249 894,40 zł	(+) 30 017,56 zł
<b>Ogółem</b>		<b>926 017,31 zł</b>	<b>956 034,87 zł</b>	<b>(+) 30 017,56 zł</b>

**Struktura majątku trwałego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej**

**Tab. 7**

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2023r.	stan na dzień 31.12.2023r.	zmiana wartości (+/-)
1.	Budynki i lokale	0,00	0,00	-
2.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0,00	0,00	-
3.	kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	89 167,13 zł	109 484,27 zł	(+) 20 317,14 zł
5.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	-
6.	urządzenia techniczne	0,00	0,00	-
7.	środki transportu	0,00	0,00	-
8.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0,00	0,00	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	115 263,71 zł	116 581,71 zł	(+) 1 318,00 zł
<b>Ogółem</b>		<b>204 430,84 zł</b>	<b>226 065,98 zł</b>	<b>(+) 21 635,14 zł</b>

## STRUKTURA MAJĄTKU TRWAŁEGO INSTYTUCJI KULTURY

### Struktura majątku trwałego Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie

Tab. 8

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2023r.	stan na dzień 31.12.2023r.	zmiana wartości (+/-)
1.	Budynki i lokale	0,00 zł	0,00 zł	-
2.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	5 000,00 zł	5 000,00 zł	-
3.	kotły i maszyny energetyczne	3 762,30 zł	3 762,30 zł	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	0,00 zł	0,00 zł	-
5.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	6 100,00 zł	6 100,00 zł	-
6.	urządzenia techniczne	0,00 zł	0,00 zł	-
7.	środki transportu	0,00 zł	0,00 zł	-
8.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	25 989,00 zł	25 989,00 zł	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	286 008,78 zł	309 169,87 zł	(+) 23 161,09 zł
<b>ogółem</b>		<b>326 860,08 zł</b>	<b>350 021,17 zł</b>	<b>(+) 23 161,09 zł</b>

## GOSPODARKA GRUNTAMI

W skład mienia komunalnego wchodzi nieruchomości gruntowe, które gmina nabyła w drodze komunalizacji oraz umów cywilno-prawnych.

Według stanu na dzień 1 stycznia 2023r. łączna powierzchnia gruntów komunalnych Gminy Sulików wynosi: 347,4098 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2023r. łączna powierzchnia gruntów komunalnych Gminy Sulików wynosi: 347,7627 ha.



Zbiornicze zestawienie gruntów będujących w zasobie gminy

Tab. 9

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień w ha.		zwiększenie / zmniejszenie
		01.01.2023r.	31.12.2023r.	
1.	Użytki rolne	82,8710	82,8756	(+) 0,0046
2.	Grunty leśne	5,6603	5,6603	-
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	237,2758	238,4441	(+) 1,1683
4.	Nieużytki	2,5554	1,7354	(-) 0,8200
5.	Grunty pod wodami	19,0473	19,0473	-
RAZEM		<b>347,4098</b>	<b>347,7627</b>	<b>(+) 0,3529</b>
Stan na dzień w złotych				Zmniejszenie/zwiększenie
01.01.2023r.		31.12.2023r.		
2 020 394,41 zł		2 277 664,43 zł		

Zbiornicze zestawienie gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, użyczenie, administrowanie stan na dzień 1 stycznia 2023r.

Tab. 10

Lp.	obręb	powierzchnia w ha oddana w dzierżawę	powierzchnia w ha oddana w użyczenie	powierzchnia w ha oddana w użytkowanie wieczyste	powierzchnia w ha oddana w administrowanie
1	Bierna	2,2730	0,0500	-	-
2	Mała Wieś Dolna	0,6200	-	-	-
3	Mała Wieś Górna	-	-	-	-
4	Miedziana	1,2650	0,0200	0,1200	-
5	Mikułowa	3,3025	-	-	-
6	Radzimów	2,1830	1,9700	1,2317	-
7	Skrzydlice	-	-	-	-
8	Stary Zawidów	0,4100	0,3300	0,2638	-
9	Studniska Dolne	3,0530	2,2216	-	-
10	Studniska Górne	1,1900	-	-	0,0400
11	Sulików	7,9421	1,4097	0,5413	-
12	Wielichów	-	-	-	-
13	Wrociszów Dolny	5,5900	-	-	-
14	Wrociszów Górny	0,8300	-	-	-
15	Wilka	4,3200	-	-	-
<b>Razem</b>		<b>32,9786</b>	<b>6,0013</b>	<b>2,1568</b>	<b>0,0400</b>

**Zbiornicze zestawienie gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, użyczenie, administrowanie stan na dzień 31 grudnia 2023r.**

**Tab. 11**

<b>Lp.</b>	<b>obręb</b>	<b>powierzchnia w ha oddana w dzierżawę</b>	<b>powierzchnia w ha oddana w użyczenie</b>	<b>powierzchnia w ha oddana w użytkowanie wieczyste</b>	<b>powierzchnia w ha oddana w administrowanie</b>
1	Bierna	2,1830	0,0500	-	-
2	Mała Wieś Dolna	0,6200	-	-	-
3	Mała Wieś Górna	-	-	-	-
4	Miedziana	1,2650	0,0200	0,1200	-
5	Mikułowa	3,3025	-	-	-
6	Radzimów	2,1800	1,9700	1,2317	-
7	Skrzydlice	-	-	-	-
8	Stary Zawidów	-	0,3300	0,2638	-
9	Studniska Dolne	3,0530	2,2216	-	-
10	Studniska Górne	0,1900	-	-	0,0400
11	Sulików	7,9187	2,8697	0,5413	-
12	Wielichów	-	-	-	-
13	Wrociszów Dolny	5,8500	-	-	-
14	Wrociszów Górny	0,8300	-	-	-
15	Wilka	4,3200	-	-	-
<b>Razem</b>		<b>31,7122</b>	<b>7,4613</b>	<b>2,1568</b>	<b>0,0400</b>

**Zbiornicze zestawienie dzierżawionych gruntów w roku 2023**

**Tab. 12**

<b>Lp.</b>	<b>dzierżawca</b>	<b>Stan na dzień 01.01.2023r. powierzchnia w ha</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2023r. powierzchnia w ha</b>	<b>zwiększenia/ zmniejszenia</b>
1	osoby fizyczne	28,4546	27,1882	(-) 1,2664
2	osoby prawne	4,5240	4,5240	-
<b>Razem</b>		<b>32,9786</b>	<b>31,7122</b>	<b>(-) 1,2664</b>

**Zbiornicze zestawienie dzierżawców w roku 2023**

**Tab. 13**

<b>Lp.</b>	<b>dzierżawca</b>	<b>Stan na dzień 01.01.2023r. ilość dzierżawców</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2023r. ilość dzierżawców</b>	<b>zwiększenia/ zmniejszenia</b>
1	osoby fizyczne	66	66	-
2	osoby prawne	7	7	-
<b>Razem</b>		<b>73</b>	<b>73</b>	<b>-</b>

**Zbiornicze zestawienie gruntów w użytkowaniu wieczystym w roku 2023**

**Tab. 14**

<b>Lp.</b>	<b>użytkownik wieczysty</b>	<b>Stan na dzień 01.01.2023r. powierzchnia w ha</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2023r. powierzchnia w ha</b>	<b>zwiększenia/ zmniejszenia</b>
1	osoby fizyczne	0,9380	0,9380	-
2	osoby prawne	1,2188	1,2188	-
<b>Razem</b>		<b>2,1568</b>	<b>2,1568</b>	<b>-</b>

**Zbiornicze zestawienie użytkowników wieczystych w roku 2023**

<b>Lp.</b>	<b>użytkownik wieczysty</b>	<b>Stan na dzień 01.01.2023r. ilość użytkowników</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2023r. ilość użytkowników</b>	<b>zwiększenia/ zmniejszenia</b>
1	osoby fizyczne	19	19	-
2	osoby prawne	3	3	-
<b>Razem</b>		<b>22</b>	<b>22</b>	<b>-</b>

**Zbiornicze zestawienie gruntów oddanych w użyczenie w roku 2023**

**Tab. 15**

<b>Lp.</b>	<b>użyczenie</b>	<b>Stan na dzień 01.01.2023r. powierzchnia w ha</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2023r. powierzchnia w ha</b>	<b>zwiększenia/ zmniejszenia</b>
1	Ochotnicza Straż Pożarna- nieruchomości zabudowane w miejscowościach: Sulików, Studniska Dolne, Stary Zawidów, Miedziana, Bierna	0,5216	0,5216	-
2	Klub Sportowy "Cosmos" Radzimów- nieruchomości zabudowana	1,9700	1,9700	-
3	Klub Sportowy "Błękitni Studniska" - nieruchomości niezabudowana	1,7100	1,7100	-
4	Klub Sportowy "Bazalt Sulików" - nieruchomości zabudowana	0,00	1,46	(+) 1,46
5	Międzygminna Spółka Wodno-Kanalizacyjna „SUPLAZ” Sp. z o.o. w Sulikowie	1,3997	1,3997	-
6	Fundacja Wspierania Inicjatyw Lokalnych PROBUS	0,4000	0,4000	-
<b>Razem</b>		<b>6,0013</b>	<b>7,4613</b>	<b>(+) 1,46</b>

**Zbiornicze zestawienie działek oddanych w użyczenie w roku 2023**

**Tab. 16**

<b>Lp.</b>	<b>użyczenie</b>	<b>Stan na dzień 01.01.2023r. ilość działek</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2023r. ilość działek</b>	<b>zwiększenia/ zmniejszenia</b>
1	Ochotnicza Straż Pożarna- nieruchomości zabudowane w miejscowościach: Sulików, Studniska Dolne, Stary Zawidów, Miedziana, Bierna	5	5	-
2	Klub Sportowy "Cosmos" Radzimów- nieruchomości zabudowana	3	3	-

3	Klub Sportowy "Błękitni Studniska" - nieruchomość niezabudowana	1	1	-
4	Klub Sportowy "Bazalt Sulików" - nieruchomość zabudowana	0	1	(+) 1
5	Międzygminna Spółka Wodno- Kanalizacyjna „SUPLAZ” Sp. z o.o. w Sulikowie	3	3	-
6	Fundacja Wspierania Inicjatyw Lokalnych PROBUS	1	1	-
<b>Razem</b>		<b>13</b>	<b>14</b>	<b>(+) 1</b>

Od dnia 1 stycznia 2023r. do 31 grudnia 2023r. powierzchnia gruntów uległa zmianie łącznie o **0,3529** ha (zwiększenie)

- w wyniku sprzedaży nieruchomości powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 0,5207 ha
- w wyniku sprostowania udziałów w nieruchomości oraz zmian w ewidencji gruntów powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 0,0055 ha
- w wyniku nabycia prawa własności nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego nr NRŚ-OR.7532.419.2022.MC, nr NRŚ-OR.7510.4.2023.MC, nr NRŚ-OR.7510.7.2023.MC oraz aktu notarialnego Rep. A nr 14120/2023 i aktu notarialnego Rep. A nr 5596/2023 powierzchnia gruntów zwiększyła się o 0,8791 ha.

Grunty objęte trwałym zarządem – 2,1442 ha (Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Sulikowie – 1,7342 ha oraz Przedszkole Publiczne w Sulikowie – 0,41 ha).

### BUDYNKI

Na dzień **1 stycznia 2023** roku gmina dysponowała budynkami o wartości **12 063 429,62 zł** z tego:

- budynki mieszkalne (lokale mieszkalne oraz lokale socjalne) – 768 145,31 zł
- budynki niemieszkalne - 10 765 012,01 zł
- lokale mieszkalne w budynkach niemieszkalnych - 293 019,45 zł
- lokale niemieszkalne – 237 252,85 zł

#### Budynki w bezpośrednim zarządzie gminy stan na dzień 01.01.2023r.

Tab. 17

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
102	budynki transportu i łączności	garaże	99 562,00 zł	18
104	zbiorniki, silosy, budynki magazynowe	Zbiornik -Studniska Dolne	5 366,00 zł	1
105	budynki biurowe	Urząd Gminy+ ogrodzenie, ul. Poczтовая 7a	1 516 281,24 zł	3
107	budynki oświaty, nauki i kultury	11 świetlic wiejskich, GOK - Sulików , "Ostry narożnik"- Sulików, szatnia - Studniska Dolne, 2 budynki po byłym gimnazjum ul. Nowe Miasto 14 w Sulikowie, 2 budynki po szkole w Studniskach Dolnych	7 124 873,11 zł	18

108	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	budynki gospodarcze w miejscowościach: Studniska Dolne, Wrociszów Dolny, Stary Zawidów, Mikułowa, Radzimów Górny, Miedziana, Mała Wieś Górna	68 559,35 zł	12
109	inne budynki niemieszkalne	remizy OSP	339 687,78 zł	7
		wiaty przystankowe i wiaty drewniane	581 008,25 zł	43
		pozostałe ( w tym szatnia - Sulików, bud. socjalny w Radzimowie Górnym, kaplica cmentarna w Sulikowie)	1 029 674,28 zł	7
110	budynki mieszkalne	lokale mieszkalne (w tym socjalne)	768 145,31 zł	25
razem			<b>11 533 157,32 zł</b>	<b>134</b>
121	lokale niemieszkalne	punkt apteczny - ul Wojska Polskiego 18 w Sulikowie, Radzimów Górny 31/U	237 252,85 zł	2
122	lokale mieszkalne	lokal mieszkalny w budynku Urzędu Gminy - ul. Dworcowa 5 w Sulikowie, 2 lokale w budynku GOK w Sulikowie - Pl. Wolności 9	293 019,45 zł	3
razem			<b>12 063 429,62 zł</b>	<b>139</b>

**Budynki będące w zarządzie jednostek stan na dzień 01.01.2023r.**

**Tab. 18**

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Biernej	161 144,90 zł	1
razem			<b>161 144,90 zł</b>	<b>1</b>

**Nieruchomości oddane w trwały zarząd stan na dzień 01.01.2023r.**

**Tab.19**

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Sulikowie	16 345 746,22 zł	3
		Przedszkole Publiczne w Sulikowie	490 107,36 zł	1

Na dzień 31 grudnia 2023 roku gmina dysponowała budynkami o wartości: **12 811 415,86 zł** z tego:

- budynki mieszkalne (lokale mieszkalne oraz lokale socjalne) - 717 900,38 zł
- budynki niemieszkalne - 11 563 243,18 zł
- lokale mieszkalne w budynkach niemieszkalnych - 293 019,45 zł
- lokale niemieszkalne - 237 252,85 zł.

**Budynki w bezpośrednim zarządzie gminy stan na dzień 31.12.2023r.**

**Tab. 20**

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
102	budynki transportu i łączności	garaże	99 562,00 zł	18
104	zbiorniki, silosy, budynki magazynowe	Zbiornik -Studniska Dolne	5 366,00 zł	1
105	budynki biurowe	Urząd Gminy+ ogrodzenie, ul. Pocztowa 7a	1 732 035,74 zł	2
107	budynki oświaty, nauki i kultury	11 świetlic wiejskich, GOK - Sulików , "Ostry narożnik"- Sulików, szatnia - Studniska Dolne, 2 budynki po byłym gimnazjum ul. Nowe Miasto 14 w Sulikowie, 2 budynki po szkole w Studniskach Dolnych	7 899 027,33 zł	19
108	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	budynki gospodarcze w miejscowościach: Studniska Dolne, Wrociszów Dolny, Stary Zawidów, Mikułowa, Radzimów Górny, Miedziana, Mała Wieś Górna	67 934,00 zł	11
109	inne budynki niemieszkalne	remizy OSP	339 687,78 zł	7
		wiaty przystankowe i wiaty drewniane	618 155,52 zł	45
		pozostałe ( w tym, kaplica cmentarna w Sulikowie kaplica cmentarna w Radzimowie Górnym, budynek kotłowni, składowisko odpadów, magazyn do przechowywania bud. socjalny w Radzimowie Górnym,)	801 474,81 zł	7
110	budynki mieszkalne	Lokale mieszkalne (w tym socjalne)	717 900, 38 zł	23
razem			<b>12 281 143,56 zł</b>	<b>133</b>
121	lokale niemieszkalne	punkt apteczny - ul Wojska Polskiego 18 w Sulikowie, Radzimów Górny 31/U	237 252,85 zł	2
122	lokale mieszkalne	lokal mieszkalny w budynku Urzędu Gminy - ul. Dworcowa 5 w Sulikowie, 2 lokale w budynku GOK w Sulikowie - Pl. Wolności 9	293 019,45 zł	3
razem			<b>12 811 415,86 zł</b>	<b>138</b>

**Budynki będące w zarządzie jednostek stan na dzień 31.12.2023r.**

**Tab. 21**

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	Budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Biernej	161 144,90 zł	1
razem			<b>161 144,90 zł</b>	<b>1</b>

**Nieruchomości oddane w trwały zarząd stan na dzień 31.12.2023r.**

**Tab.22**

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Sulikowie	16 345 746,22 zł	3
107	budynki oświaty, nauki i kultury	Przedszkole Publiczne w Sulikowie	490 107,36 zł	1

**DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO**

- wpływy ze sprzedaży nieruchomości wyniosły – 55 252,50 zł
- wpływy za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych – 5 356,45 zł
- przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności – 5 878,82 zł
- wpływy z dzierżawy i najmu nieruchomości – 29 784,46 zł
- z tytułu zajęcia pasa drogowego – 18 072,87 zł
- wpływy z dzierżaw obwodów łowieckich 5 450,82 zł.

**Łączne dochody własne: 119 795,92 zł**

**Tabela przedstawiająca udziały i akcje Gminy Sulików w podmiotach gospodarczych**

**Tab. 23**

Lp.	Wyszczególnienie	rok wniesienia udziałów	ilość udziałów	wartość udziałów		Razem
				pieniężne (gotówka)	niepieniężne (aport)	
1.	Międzygminna Spółka Wodno - Kanalizacyjna "SUPLAZ" Sp. z o.o. w Sulikowie	2005 - 2023	5484	3 618 000,00 zł	1 866 000,00 zł	5 484 000,00 zł
			w tym ilość:	3 618	1 866	
2.	SIM KZN ŁUŻYCE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ - Węgliniec	2023	60 000	3 000 000,00 zł	0,00 zł	3 000 000,00 zł
			w tym ilość:	60 000	0	
<b>RAZEM:</b>				<b>6 618 000,00 zł</b>	<b>1 866 000,00 zł</b>	<b>8 484 000,00 zł</b>

**Ograniczone prawa rzeczowe Gminy Sulików**

Zastaw na udziałach Międzygminnej Spółki Wodno - Kanalizacyjnej "SUPLAZ" Sp. z o.o. w Sulikowie ustanowiony na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu – wysokość kwoty zabezpieczenia 4 764 000,00 zł.  
 Hipoteka umowna do kwoty 3 555 500,00 zł ustanowiona na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na nieruchomościach: Hala Sportowa w Sulikowie wraz z nieruchomościami gruntowymi nr 670, 671/2, 668, 671/4, 672/3 – KW JG1Z/00056375/7.

Sporządziła:  
 Marta Isko  
 Inspektor ds. mienia komunalnego

Zatwierdził:

Wójt Gminy Sulików

**Robert Starzyński**